



**27 PROPERTY MONACO**

**LE PANORAMA**

57 rue Grimaldi

+377.93.30.27.27

emmanuelle@27propertymonaco.com

marjorie@27propertymonaco.com

## ROC FLEURI

### Bureau à louer - Monaco

#### L'Immeuble

L'immeuble "Roc Fleuri" est une résidence de haut standing dans un quartier calme et à proximité des commerces. L'Ambassade de France y est installée ce qui rend l'immeuble très sécurisé.

#### Le Bureau

Superficie : 107m<sup>2</sup>

Niveau -2 du bloc B

1 pièce principale cloisonnée

Parking double en supplément : 310€ HT / mois

Disponible rapidement

#### Le Quartier

Le Quartier Larousse Saint Roman est assez calme.

Il est proche du Centre et grâce à ses ascenseurs, vous pouvez rejoindre les plages du Larvotto.

#### Les Infrastructures

Un supermarché, journaux, arrêt de bus, jardin d'enfants, crèche, école, boulangerie...

#### PRIX DE LA LOCATION

**4.200 € (HT) + 420 € de charges /mois**

